



**1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo**

Oficial: Paulo Roberto de Carvalho Rêgo

Rua Dr. Miguel Couto, 44 - Centro
Tel.: (XX11) 3104-8770 - Email: oficial@lrrtd.com.br - Site: www.lrrtd.com.br

**REGISTRO PARA FINS DE
PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS**

Nº 455.152 de 27/02/2019

Certifico e dou fé que o documento em papel, foi apresentado em 19/02/2019, o qual foi protocolado sob nº 533.256, tendo sido registrado sob nº **455.152** e averbado no registro n. 52 no Livro de Registro A deste 1º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

ATA DE ELEIÇÃO E POSSE

São Paulo, 27 de fevereiro de 2019

Charles da Silva Pedro
Oficial Substituto

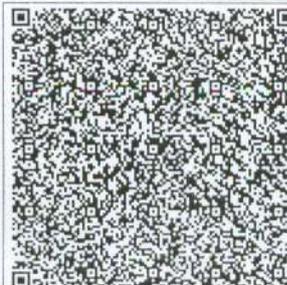
Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 323,66	R\$ 92,25	R\$ 63,17	R\$ 17,06	R\$ 22,13
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 15,76	R\$ 6,78	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 540,81



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site: servicos.cdtsp.com.br/validarregistro e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qrcode.

00171099185699441



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital

1115914PJAA000009121FB19G

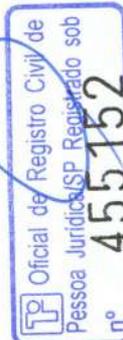


Tênis Clube Paulista

TÊNIS CLUBE PAULISTA

ATA DA 289ª REUNIÃO GERAL ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO REALIZADA
13/12/2018.

Em cumprimento ao Edital de Convocação publicado e distribuído conforme estabelece o parágrafo primeiro do artigo 50 do Estatuto Social, aos 13 dias do mês de Dezembro de 2018, reuniram-se na Sede Social do TÊNIS CLUBE PAULISTA estabelecido na Rua Gualaxos, nº 285, bairro da Aclimação, nesta Capital de São Paulo-SP, os senhores membros do Conselho Deliberativo para participar da Reunião Ordinária convocada e dirigida pelo seu Presidente, o Dr. Mário Devienne Ferraz, com início às 20h00min, em segunda convocação, decorrente da inexistência de quórum suficiente na primeira chamada estabelecida para as 19h30min, como se constatou na Lista de Registro de Presenças que esteve exposta à mesa dos trabalhos, colhendo as assinaturas dos conselheiros presentes. Antes de iniciar os trabalhos, o Presidente do Conselho Deliberativo fez alguns esclarecimentos sobre a rotina e procedimentos a serem adotados na presente Reunião, que seria, como de fato foi, realizada em duas partes: **1ª PARTE** – Versando sobre os itens 01 e 02 do Edital de Convocação que tratam do **EXPEDIENTE - Leitura e Aprovação da Ata Imediatamente Anterior e Outras Publicações e Mais a Discussão e Votação da Previsão Orçamentária para 2019 e 2ª PARTE** – Versando sobre os itens 03 a 07 do Edital de Convocação que tratam das **Eleições do Presidente e do Vice-Presidente do Conselho Deliberativo, do Presidente e do Vice-presidente da Diretoria Executiva, dos Membros da Comissão de Disciplina e, por Último, o item de Assuntos Diversos**. Fixados esses pontos, abriu a sessão pelo item 1º da Ordem do Dia: **EXPEDIENTE**, começando pela leitura e aprovação da Ata da Reunião imediatamente anterior, ressaltando que como todos dela já haviam recebido cópia e, por conseguinte, eram conhecedores de seu conteúdo, propunha a dispensa da sua leitura e que a sua aprovação fosse dada na forma e conteúdo como foi ela originalmente elaborada e distribuída. Nesse momento, pediu a palavra o conselheiro Antônio Sérgio Gabriel, membro do Conselho Fiscal, para solicitar uma pequena correção na linha oito (8) da página três (3) da referida Ata, onde se lê Banco Bradesco, para que se leia Banco Santander. Feito isto, a proposta foi submetida ao plenário e, como não houve mais nenhuma objeção, a ata da Reunião imediatamente anterior, realizada em 25/09/2018, foi aprovada por unanimidade, com a retificação aqui requerida e mencionada. Em seguida, o Senhor Presidente convidou para tomarem assento à Mesa Diretora dos trabalhos o Senhor Presidente da Diretoria, Dr. Lauro Fumiyuki Otsuka, o Senhor Diretor Financeiro, Dr. Caio Luiz de Souza e o Senhor membro do Conselho Fiscal, conselheiro Antônio Sérgio Gabriel, com a finalidade de prestarem eventuais esclarecimentos sobre possíveis dúvidas atinentes à Premissa Orçamentária, assunto da pauta corrente. Neste momento, também se fez presente à Reunião o Senhor Vice-Presidente do Conselho Deliberativo, o Dr. Mário Vieira Muniz completando assim o quadro dos membros componentes da Mesa Diretora dos trabalhos. A seguir, o Senhor Presidente do Conselho Deliberativo divulgou os nomes dos conselheiros que formalizaram as suas justificativas de ausência à presente reunião: Alberto Edison Pastore, Basílio Petito Junior, Dale Ferreira Gurzi, Gerson Luiz Mendes de Brito, Ivanildo Ramos de Araújo, João Guilherme Auger, José Luis Sterman, Marcos Prado Horta, Marillena Serrano Hilgendorff, Rodrigo F B Abrahão, Ronaldo Tatulli, Vivian Rosa e Waldir Sebastião Nuevo Campos Junior. Concluído o expediente referente ao item 1º da Ordem do Dia, o Presidente do Conselho passou para o item 2º a **DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA ORÇAMENTÁ PARA O EXERCÍCIO DE 2019** começando por lembrar ao Plenário que todos os senhores conselheiros já haviam recebido cópia da Premissa Orçamentária em apreço, acompanhada do parecer favorável do Conselho Fiscal e que, portanto, todos já tinham ciência da sua composição e conteúdo estando, portanto, aptos a opinar, discutir e votar a matéria. Neste momento, a pedido, o Presidente da Mesa cedeu a palavra ao conselheiro Antônio Sérgio Gabriel, que, representando o Conselho Fiscal, expos e justificou as ações e posições daquele Órgão no que se refere à elaboração da Premissa Orçamentária e o parecer favorável a ela dado. Começou o conselheiro Gabriel por explicar que a

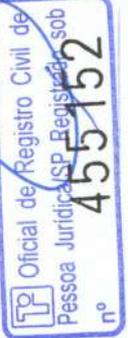


R. Gualaxos, 285 – Aclimação – 01533-020 – (11) 3252 5250 / 3252 5231



Tênis Clube Paulista

elaboração do presente orçamento para 2019 foi desenvolvido sob intenso grau de sacrifício; que o Clube conta agora com somente mil, setecentos e cinquenta e nove (1.759) sócios pagantes e que, principalmente e em vista disso, não tiveram condição nenhuma de não alterar o valor das Taxas de Manutenção; que tentaram, mas, infelizmente, não foi possível, pois o objetivo inicial era mantê-las nos mesmos níveis de 2018; que, constatada esta realidade, começaram então a trabalhar com nove por cento (9%) de majoração sobre as Taxas de Manutenção e cinco por cento (5%) sobre as receitas e despesas, índice este, próximo dos níveis de inflação e de correção financeira correntes no País; que o orçamento foi elaborado tendo como parâmetro o período de janeiro a setembro com projeção dos meses de outubro, novembro e dezembro de 2018. Expos também que, frente às dificuldades encontradas e distantes do resultado almejado, para fortalecer a receita, não tiveram outra saída senão se valerem do Estatuto Social, para imputar aos sócios da Categorial Especial, os Remidos, Honorários, Beneméritos e Veteranos, bem como os sócios licenciados, a título de recuperação de receitas de investimentos, contribuições mensais, recuperando investimentos patrimoniais levados a efeito nos últimos anos, tais como: elevadores, monta cargas, passarelas e outras melhorias já implantadas e que, para chegarem ao valor "per capita", dividiu-se o valor total dos investimentos pela totalidade dos sócios, independente de categoria. Esclareceu também que, conforme estabelece o Estatuto Social do TCP, os sócios especiais são isentos de Taxa de Manutenção, e que os valores gastos a título de investimentos já deveriam ter sido rateados quando de sua ocorrência entre todos os sócios ativos, independente de categoria; que, desta forma, o valor total de investimentos de R\$ 2.513.000,00, foi rateado pelo total de sócios, resultando no valor mensal "per capita" bastante módico de R\$ 118,00, que será recolhido partir de janeiro de 2019, pelo período de 12 meses, sendo que nenhum valor adicional será atribuído aos sócios ativos pagantes, pelo fato de já virem amortizando mensalmente os valores de tais obras, desde seu início; que esse gravame suplementar recairá apenas sobre os sócios da categoria especial e sócios licenciados, e a cobrança irá acompanhada de correspondência evidenciada do competente suporte estatutário e do elenco dos investimentos/obras realizadas no período. Ressaltou ainda o fato de que consta também do orçamento para 2019 a receita referente à transformação de sócios contribuintes em sócios patrimoniais, de forma a fortalecer as instituições do Tênis Clube Paulista. Evidenciou ainda a necessidade urgente de se colocar no Clube mais 1.300 novos associados no período de quatro (4) meses, já que com 3.000 associados ativos, a situação de receitas e despesas entra em perfeito equilíbrio; que, para tanto, nesses primeiros meses estão previstas ações fortes com base em valor previsto no orçamento de um pouco mais de mil reais para admissão de novos associados. Findo esse curto período e atingido o patamar de 3.000 sócios ativos pagantes, nós precisamos valorizar o TCP com base em seu patrimônio, que foi recentemente avaliado e vale mais de 250 milhões de reais; e que, portanto, na medida em que colocarmos novos associados, temos que vender este patrimônio ao seu valor real, mesmo porque nosso Estatuto Social estabelece que, em caso de liquidação do Clube, o que para nós é impossível, temos que liquidar o passivo existente e, na sequência, resgatar os títulos dos associados e endereçar o acervo patrimonial remanescente, na forma da lei vigente, a entidades beneficentes de comprovado valor humanístico, a juízo da Assembleia Geral de sócios. Propôs também que, daqui a cinco ou seis meses, seja iniciado um processo de valorizar o título patrimonial, iniciando por vendê-lo a seis (6) e oito (8) mil reais para sócios individuais e sócios casais respectivamente, elevando o valor do título em períodos sucessivos de meio ano, até atingirmos valores que justifiquem o valor patrimonial do TCP, pois devemos entender que cada sócio admitido passa a ser proprietário de uma fração do nosso patrimônio. Voltando ao orçamento, ressaltou que, dentre as receitas, a Taxa de Manutenção foi corrigida em cinco por cento (5%), próxima dos índices oficiais de inflação; que, em relação às receitas extraordinárias, representadas por Arrendamentos/Locções, Taxas do Departamento Geral de Esportes e Taxas Diversas e Financeiras, cuja performance em 2018 foi boa, muito embora tenha se reduzido o número de sócios, a receita superou o valor orçado para 2018, majoramos no orçamento de 2019 em nove por cento (9%), compensando a não majoração havida em 2017 para 2018, pois acreditamos que, naquilo que concerne às locções, as receitas tendem a melhorar, carecendo apenas de providências e melhorias a serem implantadas na estrutura comercial



R. Gualaxos, 285 – Aclimação – 01533-020 – (11) 3252 5250 / 3252 5231



Tênis Clube Paulista

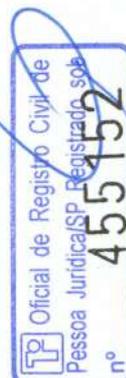
do concessionário de alimentação e na estrutura comercial do TCP, devendo também facilitar esse processo as melhorias já implantadas na estrutura de acessibilidade do Clube. Em Despesas com Pessoal, nós já reduzimos dezessete (17) colaboradores, indenizando a todos e sem nenhum processo trabalhista. Estamos propondo ainda a redução de mais vinte e sete (27), o que significa uma redução financeira ao ano em torno de um milhão de reais, entre salários e encargos. Não consideramos nenhuma mudança na área de Serviços Administrativos, entendendo que aquele setor se mantenha sem acréscimo nas suas despesas. Quanto às despesas legais de ICMS, INSS e REFIS, amortizadas pelo sistema de parcelamento, o Clube tem contrato que nos permite certa flexibilidade para corrigir posições, se isso se tornar necessário. Faria ainda e, portanto, uma proposta ao Conselho Deliberativo para que, se aprovada a Premissa Orçamentária nas condições apresentadas, seja convocada para o fim do primeiro semestre de 2019 uma Reunião Extraordinária para analisarmos os resultados correntes e corrigir eventuais desvios, tanto positivos com negativos, das Receitas e Despesas auferidas no período, cujo procedimento, servirá, inclusive, também para demonstrar aos nossos associados a nossa preocupação em corrigir o elevado "turnover" que está se caracterizando no Clube. Portanto, esta é senhores, a minha análise e opinião sobre a previsão orçamentária que está em discussão e aprovação neste Plenário. Nesse ínterim, o Presidente do Conselho Deliberativo, Dr. Mário Devienne Ferraz abre um parêntese na pauta para divulgar os nomes dos membros do Conselho Deliberativo que, na condição de Diretores Executivos apresentaram as suas demissões temporárias para participar desta Reunião. São eles: Américo Marapodi Coda, Diretor Secretário, Caio Luiz de Souza, Diretor Financeiro, Cid Carlos das Neves, Diretor da Sede Náutica, Cleusa Euzébio, Diretora Social, Diego Salvador Álbum, Diretor de Futsal, Elder Antônio Reis Tomé, Diretor de Sede, Elio Vicentini, Diretor de Basquete, Fernando Javier Viberti, Diretor Geral de Esportes, Henrique Lelis V Santos, Diretor Jurídico, José Joaquim Miguel, Diretor da Sauna Masculina, Kiitiro Ono, Diretor de Obras, Osvaldo Henrique, Diretor de Informática, Paulo Cesar De Mauro, Diretor de Vendas, Ramon Portas Alfonsin, Diretor de Tênis, Renata S Recchi Chantre, Diretora de Dança/Cultural, Sergio Issamu Ishikawa, Diretor de Planejamento, Valéria Gomes Rocha, Diretora de Patinação, Vera Maria de Souza Quito, Diretora de Yoga e Walter Grieco, Diretor de Marketing. Em seguida, retomou o assunto colocando em votação a Premissa Orçamentária em apreço inserida, inclusive, da proposta para convocação de nova AGE no quinto ou sexto mês a partir de janeiro de 2019 para deliberar sobre possível revisão e ajustes eventuais do orçamento das Receitas e Despesas ocorrido até então. Isto posto, solicitou os Senhores Conselheiros que estivessem de acordo para que permanecessem nas suas posições e aqueles que discordassem de alguma das proposições apresentadas que levantassem o braço. Como ninguém se manifestou em sentido contrário, declarou aprovada por unanimidade a Premissa Orçamentária para o exercício de 2019 nas condições em foi ela apresentada, acompanhada do parecer favorável do Conselho Fiscal e da alternativa proposta para a realização de nova AGE maio ou junho de 2019 a fim de deliberar sobre eventuais ajustes orçamentários que se fizerem necessários agradecendo também ao conselheiro Antônio Sérgio Gabriel, membro do Conselho Fiscal, pelos esclarecimentos prestados, que muito contribuiu no andamento e entendimento dos senhores conselheiros para a deliberação deste item da pauta. Concluída a **1ª PARTE** da Reunião, o Presidente passou para a **2ª PARTE** começando pelo Item 3º da Ordem do Dia: a **Posse da Nova Conselheira Vitalícia e dos Conselheiros Titulares e Suplentes da Chapa "Solução Tecepista" Eleitos na Assembleia Geral Realizada em 24/11/2018**. Inicialmente, solicitou aos senhores conselheiros em término de mandato para que cedessem os seus lugares no Plenário para os novos conselheiros eleitos. Feito isso, a seguir o Senhor Presidente do Conselho Deliberativo deu posse à nova Conselheira Vitalícia, a senhora Sônia Maria De Leo, seguida da posse aos novos Conselheiros Efetivos e aos Conselheiros Suplentes eleitos na Assembleia Geral dos sócios realizada em 24/11/2018, quais sejam: **CONSELHEIROS EFETIVOS - Com Mandato até 2020:** Diego Salvador Asbun e Fabio Matsumoto. **Com Mandato Até 2022:** Eric Cesar Marques Ferraz, Luiz Alfio Marques dos Santos e Marco Antônio Fraiha. **Com Mandato até 2024:** Alberto Edison Pastore, Alexandre de Andrade Nogueira, Alice Toledo Verderosi, Caio Cesar Bonfatti Martins, Carlos Alberto Rocha Lima, Carlos de Russi Ardito,

Oficial de Registro Civil de
Pessoa Jurídica/SP Registrado sob
nº 455152



Tênis Clube Paulista

Carlos Eduardo Massaini, Fernando Javier Viberti, Giancarlo Puccinelli Tomé, Gil Ennes do Valle Filho, João Roberto Ferraro, Jose Luis Gomes Sterman, Kiitiro Ono, Marcelo Guerra Martins, Marcos Prado Horta, Mario Luiz de Camargo, Osvaldo Henrique, Reinaldo Casaroli Marano, Ribello Valente Dini, Sergio Issamu Ishikawa e Vivian Rosa, e **CONSELHEIROS SUPLENTES:** Alexandre Yoshio Goto, Antônio Francisco Nascimento Perez, Antônio Lourenço Tenreiro, Clélia de Souza Corbucci Teixeira, Dale Ferreira Gurzi, Dilson Geraldo Garcia, Elder Antônio dos Reis Tomé, Elias Do Amaral, Francilia Mello Batista, Herbert Spencer Wehb Jr, Joji Tanizaki, José Antônio Braga Ribeiro, Leandro Marcondes Braga Ribeiro, Lilian Salem Longato, Maria Das Graças de Souza Quito, Maria Jose Galindo Novoa, Marillena Serrano Hilgendorff, Martha Moreira Guedes Medeiros, Roberto Novoa, Rodrigo Ferreira Braga Abrahão, Ronaldo Tatulli, Rubens Valillo, Sandra Sanita, Tais Araújo Nascimento, Thereza Lucia Carrano Mazzola, Valeria Carbonero Pedreira, Valeria Gomes Rocha, Vera Maria De Souza Quito, Yves Louis Michel Bousier e William Roberto Lanzotti. Dada posse aos eleitos, o Senhor Presidente do Conselho Deliberativo passou para o item 4º da Ordem do Dia: **Eleição do Presidente e do Vice-Presidente do Conselho Deliberativo para o Biênio 2019-2020** e, como não havia nenhuma chapa inscrita até o momento, apresentou a Chapa composta por ele, Dr. Mário Devienne Ferraz para Presidente e Dr. Mário Vieira Muniz para Vice-Presidente. Questionado o Plenário sobre se haveria mais alguma chapa formada para concorrer, ninguém se manifestou e, sendo assim, os candidatos apresentados concorreram na condição de CHAPA ÚNICA. Antes do início da votação, foi esclarecido que esta eleição e as duas subseqüentes seriam todas realizadas por voto secreto, como determina o artigo 76 do Capítulo XVII do Estatuto Social do Tênis Clube Paulista. Apresentadas a urna e as cédulas de votação, o Presidente passou a palavra ao Secretário da Mesa para proceder à chamada nominal dos conselheiros para votarem. Encerrada a votação, o Presidente do Conselho convidou os conselheiros Paulo Cesar De Mauro e Reginaldo Carlos Araújo para efetuarem a contagem dos votos. Concluída a contagem, foram apurados sessenta e dois (62) votos em favor da Chapa Única, três (3) votos nulos, três (3) votos em branco e quatro (4) abstenções. Diante do resultado apresentado, o Presidente então proclamou eleitos e empossados no momento ele, Dr. Mário Devienne Ferraz para Presidente e o Dr. Mário Vieira Muniz para Vice-Presidente do Conselho Deliberativo para o biênio compreendido entre **13/12/2018** até quando ocorrer a AGO estatutariamente prevista para a primeira quinzena de dezembro de 2020 conforme determina a linha "c" do Artigo 48 do Estatuto Social do Tênis Clube Paulista, os quais foram aclamados com uma salva de palmas dos presentes. Encerradas as proclamações, o Senhor Presidente do Conselho Deliberativo reeleito, o Dr. Mário Devienne Ferraz agradeceu a todos os senhores conselheiros, inclusive, os que aqui terminaram os seus mandatos, pelo trabalho e dedicação dispensados junto ao Conselho Deliberativo e ao Clube no decorrer deste biênio. Também o Senhor Vice-Presidente reeleito, o Dr. Mario Vieira Muniz, fez questão de agradecer a todos que o prestigiaram com mais esta votação prometendo trabalhar e prestigiar o Tênis Clube Paulista como tem feito no decorrer destes últimos sessenta anos. A seguir, o Senhor Presidente do Conselho Deliberativo passou para o item 5º da Ordem do Dia: **Eleição do Presidente e do Vice-Presidente da Diretoria Executiva para o Próximo Biênio** passando a palavra para o atual Presidente, o Dr. Lauro Fumiyuke Otsuka que apresentou a primeira chapa concorrente composta pelo Dr. Caio Luiz de Souza para Presidente e o Dr. Henrique Lelis Vieira Santos para Vice-Presidente. Questionado o Plenário sobre se haveria mais alguma chapa formada para concorrer, ninguém se manifestou e, sendo assim, os candidatos apresentados concorreram na condição de CHAPA ÚNICA. Apresentadas a urna e as cédulas de votação, o Presidente passou a palavra ao Secretário da Mesa para proceder à chamada nominal dos conselheiros para votarem. Encerrada a votação, o Presidente do Conselho convidou os conselheiros Ricardo Fillett Fernandes e Roberto Novoa para efetuarem a contagem dos votos. Concluída a contagem, foram apurados sessenta e cinco (65) votos em favor da Chapa Única, dois (2) votos nulos e cinco (5) votos em branco. Diante do resultado apresentado, o Presidente então proclamou eleitos, com posse no primeiro dia útil de janeiro que se segue (Artigo 86 do Estatuto Social), o Dr. Caio Luiz de Souza para Presidente da Diretoria Executiva e o Dr. Henrique Lelis Vieira Santos para Vice-Presidente da Diretoria Executiva, do Tênis Clube Paulista, para o biênio compreendido entre





Tênis Clube Paulista

01/01/2019 e 31/12/2020, os quais foram aclamados com uma salva de palmas dos presentes. Em seguida o Dr. Caio pediu a palavra para externar os seus agradecimentos a todos os envolvidos na administração do Clube e pela sua indicação e condução ao posto expondo também os seus empenhos para sua próxima gestão frente à Diretoria Executiva do Tênis Clube Paulista, nos seguintes termos: Ilmo. Sr. Presidente, deste Conselho Deliberativo, Dr. Mário Devienne Ferraz, Nobres Conselheiros e Conselheiras, Caros Associados e Associadas. Tive a honra de ser reconduzido à Presidência da Diretoria por mais um biênio (2019/2020). Por mais uma oportunidade mereci a confiança dos senhores conselheiros e das senhoras conselheiras para desempenhar a incessante tarefa de manter a oferta de serviços de qualidade, lazer e esporte, além de ter avalizada a atitude de eliminar e/ou equacionar a vida financeira do nosso clube. Há muito por fazer, conforme se pode verificar da análise da peça orçamentária. Sem dúvidas, são dias difíceis para o Brasil e para o Tênis Clube Paulista. Confesso que esta prorrogação não estava nos meus planos pessoais, todavia, fiquei extremamente satisfeito com a possibilidade de administrar nosso querido clube por mais dois anos. Para tanto, não pouparei esforços para desempenhar o mandato que me foi outorgado. O meu antecessor, meu caro Lauro Otsuka, realizou muito em prol do nosso clube. Espero seguir nessa esteira, mas lógico, com um toque pessoal, senão não haveria a necessidade da troca. Gostaria de lembrar que o cenário econômico atual do país exige cautela não dando lugar a projetos exagerados e impossíveis de serem levados a efeito, portanto, a diretoria continuará a enfatizar o setor de manutenção do clube, procurando gerar as melhorias necessárias nas instalações, com responsabilidade. Sinto-me orgulhoso por assumir a presidência da diretoria por mais um biênio. Tenham a certeza de que minhas atitudes são decorrentes de absoluta paixão pelo Tênis Clube Paulista. Na expectativa de fazer um clube cada vez melhor, coloco-me a disposição de vocês. Vejo no horizonte uma administração participativa, conciliadora, focada no ideal associativo. Para tanto, pretendo incrementar a gestão de recursos humanos; manter o equilíbrio entre receita e despesa; otimizar a receita extraordinária com o planejamento dos eventos sociais; implementar o projeto de venda de títulos; incentivar o esporte, continuar a administrar com competência as pendências judiciais e buscar novas receitas. Para tudo isso, espero contar com um time de peso para compor a futura diretoria, cujos nomes serão divulgados na primeira semana de janeiro. Temos que nos mexer, pois a estagnação é a morte. Aceitarei de bom grado a crítica edificante, só assim o Tênis Clube Paulista crescerá. Muito obrigado. Após intensa salva de palmas, o Senhor Presidente do Conselho ainda lembrou que a posse efetiva da nova Diretoria Executiva dar-se-á no primeiro dia útil de janeiro de 2019. A seguir, o Senhor Presidente do Conselho Deliberativo passou para o item 6º da Ordem do Dia: **Eleição da Comissão de Disciplina para o Próximo Biênio** recebendo do conselheiro Ricardo Fillett Fernandes os nomes da primeira chapa concorrente composta pelos senhores conselheiros Carlos Eduardo Giosa, Cláudio Jorge Saba, Eric Ciarcia, Giancarlo Puccinelli Tomé, José Roberto Ferreira Kencis, Navid Afnan, Paulo Fernandes Filho, Reginaldo Carlos de Araújo, Ribello Valente Dini, Ricardo da Cruz Coutinho e Ricardo Fillett Fernandes. Questionado o Plenário sobre se haveria mais alguma chapa formada para concorrer, ninguém se manifestou e, sendo assim, os candidatos apresentados concorreram na condição de CHAPA ÚNICA. Apresentadas a urna e as cédulas de votação, o Presidente passou a palavra ao Secretário da Mesa para proceder à chamada nominal dos conselheiros para votarem. Encerrada a votação, o Presidente do Conselho convidou os conselheiros Antônio Lourenço Tenreiro e Rúbio S. Moraes para efetuarem a contagem dos votos. Concluída a contagem, foram apurados sessenta e sete (67) votos em favor da Chapa Única, um (1) voto nulo, quatro (4) votos em branco e uma abstenção. Observou também o Senhor Presidente do Conselho Deliberativo que o Senhor conselheiro Celso Sugiura, que havia justificado sua ausência desta Reunião, fez-se presente nessa etapa da reunião e participou desta votação. Diante do resultado apresentado, o Senhor Presidente do Conselho Deliberativo então os proclamou eleitos e empossados como membros da Comissão de Disciplina do Conselho Deliberativo do Tênis Clube Paulista para biênio compreendido entre **13/12/2018** até quando ocorrer a AGO estatutariamente prevista para a primeira quinzena de dezembro de 2020, conforme determina a alínea "c" do Artigo 48 do Estatuto Social, os senhores conselheiros Carlos Eduardo Giosa, Cláudio



R. Gualaxos, 285 – Aclimação – 01533-020 – (11) 3252 5250 / 3252 5231



Tênis Clube Paulista

Jorge Saba, Eric Ciarcia, Giancarlo Puccinelli Tomé, José Roberto Ferreira Kencis, Navid Afnan, Paulo Fernandes Filho, Reginaldo Carlos de Araújo, Ribello Valente Dini, Ricardo da Cruz Coutinho e Ricardo Fillett Fernandes, que foram aclamados com uma salva de palmas dos presentes. Dando continuidade, o Senhor Presidente do Conselho Deliberativo, Dr. Mário Devienne Ferraz, fez uso da palavra para, de público, dar os seus cumprimentos e fazer um elogio ao Dr. Lauro Otsuka e à toda sua equipe que trabalhou incansavelmente nestas duas gestões em prol do Tênis Clube Paulista, com muito esforço e muito empenho, resolvendo os problemas cruciais que o Clube tinha e que ainda continuam sendo desenvolvidos. Foi um trabalho árduo, não só na construção dos elevadores e também nas demais obras realizadas com afinco e dedicação no tocante à acessibilidade do Clube para atender às exigências da municipalidade. Não é fácil compor uma Diretoria Executiva hoje em dia, pois todas as pessoas têm seus afazeres, seu trabalho, sua família e quando comparecem ao Clube, estão em busca de algum lazer e, a despeito disso, ainda procuram dedicar uma parte do seu precioso tempo, da sua experiência profissional e da sua experiência de vida para fazer algo pelo Clube e, fazendo algo pelo Clube, estará fazendo pelo próximo, está fazendo o bem, está doando um pouco da sua experiência e da sua capacidade de trabalho em prol da comunidade. No dia a dia, é raro perceber isso, mas enquanto nós estamos aqui nos divertindo, há muita gente por trás trabalhando para o nosso bem-estar e para o sucesso do Tênis Clube Paulista. Então quero aqui registrar os mais sinceros agradecimentos de todos os senhores conselheiros e de toda a comunidade tecepista, pois falo também em nome deles, para aqui externar os nossos mais elevados cumprimentos e agradecimentos ao Dr. Lauro Otsuka e sua equipe porque, se hoje temos um clube melhor, devemos a essa Diretoria Executiva, que não mediu esforços para fazer tudo o que fizeram em prol do Tênis Clube Paulista. Quero pedir uma salva de palmas em homenagem ao Dr. Lauro e a todos os componentes da sua Diretoria. Quero também desejar ao Dr. Caio Luiz de Souza e sua nova Diretoria Executiva muito sucesso nas suas novas funções que se iniciam em janeiro próximo. Gostaria ainda de agradecer aos nobres conselheiros que findaram os seus mandatos pelas suas presenças e empenho na participação das Reuniões e das Comissões nomeadas, como também desejar as boas-vindas aos novos conselheiros que agora passam a integrar o Conselho Deliberativo do Tênis Clube Paulista. A seguir, o Senhor Presidente do Conselho Deliberativo passou a palavra ao Dr. Lauro Fumiyuke Otsuka, que externou o seu estado de realização pessoal, declarando que este dia estaria sendo um dia muito especial, não só para si, mas principal e fundamentalmente para todos os dezoito (18) componentes da sua Diretoria Executiva; que, de tudo o que o Dr. Mário Ferraz mencionou, noventa e nove por cento (99%) foi mérito da sua Diretoria Executiva; que ontem realizaram a última das duzentas e oitenta e quatro (284) reuniões que foram feitas nestes quatro (4) anos; que foi um momento ímpar em que cada diretor se abriu, se entregou, se emocionou e chorou; que isto foi fruto da simbiose havida, aquilo que, no seu curto espaço de tempo, de repouso, cada um pode dedicar ao Clube; que não teve um diretor sequer que quisesse "aparecer" mais do que o outro, todos agindo sempre no sentido do Tênis Clube Paulista, a ponto de se observar um diretor de uma determinada área colaborando para com outro diretor de outra área no sentido de atingirem o sucesso almejado; que, por isso, eu repito perante todos, eu não fiz nada, foram os dezoito (18) diretores que fizeram tudo o que apresentamos; que a emoção de ontem foi muito grande, assim como foi a da semana passada e a que estou tendo hoje; que disse a si mesmo que não escreveria discurso nenhum mas que gostaria, não obstante, de parabenizar, dar as boas-vindas e pedir aos novos conselheiros eleitos, que, como novos, estão vindo com novas energias, para que, por favor, lutem pelo Tênis Clube Paulista; que gostaria de agradecer também ao Dr. Mário Devienne Ferraz, ao Dr. Mário Vieira Muniz e os senhores conselheiros que, neste quatro (4) anos, em momento algum interferiram na Diretoria Executiva; que este grau de confiabilidade foi ímpar em noventa e um (91) anos de existência do Tênis Clube Paulista; que isso fez com que esses dezoito (18) jovens diretores fizessem o melhor deles, e o fizeram; que agradece também ao Dr. Caio e ao conselheiro Gabriel, os quais foram os mentores do fato de ele estar aqui, pois há cinco anos me fizeram o convite para que eu aceitasse ser Presidente deste clube; que ficou pensando durante um ano sobre o que poderia fazer, antes de confirmar o convite recebido; que não tem nenhum, nenhum, nenhum perfil de



R. Gualaxos, 285 – Aclimação – 01533-020 – (11) 3252 5250 / 3252 5231



Tênis Clube Paulista

presidente, mas que contou com esses seus dezoito (18) diretores; que citaria um exemplo na pessoa do Diretor Secretário, o senhor Américo Marapodi Coda, que poderia ser nosso avô, ou meu pai, nas reuniões das primeiras ou terceiras quartas-feiras do mês, sem gravador, ficava fazendo as suas anotações e, no máximo, cinco dias depois, me mandava a correspondente ata via e-mail; que não era a ata que lhe chamava a atenção e sim as palavras que ele escrevia no final; que isso o emocionava e o emociona ainda hoje; que, ele tem um coração enorme e que, ao lhe conferir o cargo de Secretário, disse-lhe "o senhor é muita areia para o cargo que vai ocupar"; que todas as atas tinham uma palavra de incentivo, uma palavra de respeito para com minha pessoa. Senhor Américo, muito obrigado, na presença de todos. Obrigado mesmo. Solicitou também a presença na Tribuna do senhor Leo, funcionário que, no ato, representou todos os colaboradores do Clube os quais, nesta gestão de quatro (4) anos, colaboraram em muito o distinguindo como seu braço direito, não só seu, mas de todos os dezoito (18) componentes da Diretoria Executiva, ressaltando que qualquer problema era por ele resolvido e muito bem resolvido; que não teve um só dia que tivesse vindo ao Clube sem ter passado pela sua sala para ali ser recebido com alegria, com um sorriso e com um abraço no cumprimento dos seus afazeres em prol do Tênis Clube Paulista e que, portanto, agradece a todos os colaboradores, a todos da Diretoria, a todos os conselheiros, ao Dr. Mário D Ferraz, ao Dr. Mário V Muniz externando o seu muito obrigado. E mais: Vai aqui, do fundo do meu coração, o meu muitíssimo obrigado pela forma gentil, humana, respeitosa e carinhosa que fui tratado por todos os senhores conselheiros aqui presentes e, por todos colaboradores desde a entrada na portaria até os vestiários do Clube nestes quatro (4) anos de gestão. Para mim foi uma experiência ímpar. Saio daqui uma nova pessoa. Muito mais forte, muito mais humana e com um grande orgulho: o de ter sido o primeiro filho de imigrante japonês a ocupar a presidência do Tênis Clube Paulista. Muito obrigado a todos, de coração. Neste momento, o Dr. Lauro F. Otsuka recebeu uma calorosa salva de palmas do Plenário e ato contínuo foi abraçar o senhor Américo, seu Diretor Secretário recebendo, novamente, os efusivos aplausos de todos os presentes. Arrematando a emotiva fala do Dr. Lauro F. Otsuka, o Senhor Presidente do Conselho Deliberativo fez questão de se contrapor, dizendo tudo não passar de excesso de modéstia do Senhor Presidente da Diretoria Executiva, Dr. Lauro F. Otsuka, ressaltando que o trabalho em conjunto é como o de uma orquestra que, se não tiver alguém para reger, fica tal qual navio sem rumo, meio perdido, pois sem comandante, as coisas ficam difíceis para navegar; que é preciso ter alguém para orientar, coordenar, dirigir e comandar; que então, quando o Dr. Lauro diz que nada fez, eu lhe digo: Dr. Lauro, o senhor fez muito. Que ninguém faz nada sozinho e esse trabalho funciona como uma engrenagem, onde cada dente tem lá a sua função no cumprimento decisivo do trabalho; que a máquina mais complexa, que tem lá um parafusinho ou uma pequena porca, se não funcionarem direito podem comprometer toda a estrutura do maquinário; por isso, cada peça, no seu devido lugar e na sua devida função, tem a sua importância na colaboração decisiva para o sucesso de todos os envolvidos; que foi isso que vimos aqui na gestão do Dr. Lauro F Otsuka, onde cada um desempenhou com esmero e dedicação o seu papel na função ou tarefa que lhe cabia, resultando no sucesso que foi a sua gestão frente à Diretoria Executiva e que, então Dr. Lauro, tenha certeza, o senhor fez muito pelo Tênis Clube Paulista. Muito obrigado! Nesse momento, pediu a palavra o Vice-Presidente do Conselho Deliberativo, o Dr. Mário Vieira Muniz para fazer também a seguinte manifestação: Sensibilizado, quero agradecer à dedicada e eficiente Diretoria, ao Dr. Lauro e ao Conselho Deliberativo, pela iniciativa da homenagem dando o meu nome à Quadra 1, de tênis. Requeiro ao nobre Presidente do Conselho Deliberativo para que registre esta homenagem em ata. A Quadra 1 tem um grande significado na minha vida e na minha formação psicológica, social e profissional. Lá fique por nove (9) anos tendo iniciado como pegador de bolas, onde permaneci por vários anos chegando a ser um "batedor de bolas". É o retângulo, a figura geométrica mais importante e de maior influência na minha vida. Quero agradecer também pela minha reeleição. A todos que me prestigiaram com seu voto, prometo continuar me empenhando na defesa dos interesses do Clube e de todos os associados com venho fazendo há sessenta (60) anos. Desejo também sucesso ao Dr. Caio, que já demonstrou aqui a sua capacidade em vários anos e de várias formas, e ao Dr. Henrique na condução e na continuidade dos trabalhos que até são desenvolvidos no Tênis Clube Paulista.

Oficial de Registro Civil de
Pessoa Jurídica/SP Registrado sob
nº 455152

TP Oficial de Registro Civil de
Pessoa JuridicalSP Registrado sob
nº 455152

1-37º Cartório de
Município de
São Paulo



Tênis Clube Paulista

Muito obrigado a todos. Continuando, o Senhor Presidente do Conselho Deliberativo também agradeceu ao seu Secretário, ao seu Vice-Presidente e a todos os senhores conselheiros que o acompanharam e deram quórum às Reuniões realizadas no decorrer deste biênio que se encerra. Agradeceu também pela gentil homenagem recebida, por meio de uma placa da Diretoria Executiva deixando aqui, de público, registrados os seus mais sinceros agradecimentos. Por fim, o Presidente passou para o item 7º da Ordem do Dia **Assuntos Diversos** comunicando e registrando o recebimento de uma carta procedente do membro da Comissão de Disciplina, o conselheiro José Roberto Ferreira Kencis, sobre um incidente havido com ele em frente à Portaria do Clube, e que, como o ocorrido não envolve nenhum conselheiro como agente ativo, o assunto está sendo encaminhado para a Diretoria Executiva, que tomará as eventuais e devidas providências cabíveis no caso. Indagou ainda do Plenário se alguém gostaria de fazer uso da palavra e, como ninguém mais se manifestou, agradeceu pela presença honrada e brilhante de todos, ressaltando que é sempre bom ver o Plenário repleto de conselheiros; que isso revela a disposição de todos em participar da vida administrativa do Clube; que deseja a todos um Santo Natal, repleto de saúde alegria e realizações, pois este é um ano que se inicia com novo governo e muitas expectativas para o nosso País; que a vida possa melhorar para todos indistintamente, desejando mais uma vez sucesso à nova gestão da Diretoria Executiva, podendo ela contar com o trabalho de todos nós naquilo que for necessário. Por fim, convidou a todos para o coquetel que se seguirá a esta última Reunião de 2018. Encerrados os assuntos da Ordem do Dia, o Senhor Presidente do Conselho Deliberativo deu então por encerrada a sessão, determinando a lavratura da presente ata que, achada de acordo, vai assinada por ele e por mim Secretário, em 13 de dezembro de 2018.

Oficial de Registro Civil de
Pessoa Jurídica Registrado sob
nº 455152

37º
SUBDISTRITO
ACLIMAÇÃO

Mário Devienne Ferraz
Presidente do Conselho Deliberativo

27º

Anildo Dall'igna Rosa
Secretário

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 37º Sub. Aclimação - São Paulo - SP
Rua Pires da Mota, 984 - CEP 01529-000 - fone (11) 3209-9690 / 3209-1917 - E-mail: 37sub@uol.com.br
Oficiala - Bª Marlene Marchiori
VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE
Selo: 1071A0046433
Reconheço, por semelhança, a firma de MARIO DEVIENNE FERRAZ.
São Paulo, 13 de fevereiro de 2019.
Em testemunho da verdade.

CILENE SOARES - Escrevente Substituta
Preço da firma R\$ 6,25(sem valor) Total R\$ 6,25



Oficial de Registro Civil de
Pessoa Jurídica Registrado sob
nº 455152

Reconheço por semelhança a(s) 1 firma(s) de: AF952031
ANILDO DALL IGNA ROSA
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX -XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
São Paulo, 13/02/2019 (Seu valor econômico R\$ 6,25)
Em testemunho da Verdade
38191218995102 GERSON MOREIRA DE OLIVEIRA-8935/94
27 TABELÃO DE NOTAS DA CAPITAL
VALQUIRIA HELENA FERREIRA - Tabela Designada
AV. SÃO LUIZ, 99 - REPÚBLICA - SÃO PAULO - SP - FONE: (11) 3121-6000 - CEP 01045-001

TABELÃO DE NOTAS DA CAPITAL
27
Coleção Notarial
do Brasil
FIRMA 1
SITUAÇÃO C0179274